

«ЗАТВЕРДЖЕНО»
Директор департаменту
архітектури та містобудування
Миколаївської міської ради –
головний архітектор міста
Євген ПОЛЯКОВ
(П. І. Б. та посада керівника
виконавчого органу)



(підпис)
М. П.

2025 р.

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ**
Ідентифікатор послуг
01192

Надання дубліката будівельного паспорта забудови земельної ділянки

Департамент архітектури та містобудування Миколаївської міської ради

Інформація про Департамент з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради

1.	Найменування центру надання адміністративних послуг, в якому здійснюється обслуговування суб'єкта звернення	Департамент з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради
2.	Місцезнаходження центру надання адміністративних послуг	вул. Адміральська, буд. 20 (перший поверх, 3 парадна); просп. Богоявленський, буд. 1; просп. Богоявленський, буд. 314; просп. Центральний, буд. 11/5.
3.	Інформація щодо режиму роботи центру надання адміністративних послуг	<u>вул. Адміральська, буд. 20</u> понеділок, вівторок, четвер: 09.00 - 17.00; середа: 9.00 - 17.00, 17:00 – 20:00 – режим консультування; п'ятниця: 09.00 - 16.00 субота: 09:00 – 16:00 (за напрямом «Реєстрація місця проживання»); неділя-вихідний <u>Просп. Богоявленський, буд.1, просп. Богоявленський, буд. 314, просп. Центральний, буд.11/5 :</u> понеділок, вівторок, четвер: 09.00 - 17.00; п'ятниця: 09.00 - 16.00

4.	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт центру надання адміністративних послуг	37-34-37, 37-34-26, 37-35-65, 37-40-56, 37-25-50; 60-02-91, 37-00-04 depar@mkrada.gov.ua
----	---	---

Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги

5.	Закони України	Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закон України «Про архітектурну діяльність», Закон України «Про основи містобудування», Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо поліпшення умов ведення будівельної діяльності», Закон України «Про адміністративні послуги» та інші.
6.	Акти Кабміну України	Постанова Кабінету Міністрів України від 17.01.2018 № 55 «Деякі питання документування управлінської діяльності», постанова Кабінету Міністрів України від 01.10.2025 № 1226 «Деякі питання надання адміністративних послуг через центри надання адміністративних послуг», постанова Кабінету Міністрів України від 23.06.2021 р. № 681 «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» та інші.
7.	Акти центральних органів виконавчої влади/ Кабінету Міністрів України	Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2011 № 103 «Про затвердження Порядку видачі будівельного паспорта забудови земельної ділянки»; наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.05.2011 № 45 «Про затвердження Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів» та інші.
8.	Акти місцевих органів виконавчої влади/ органів місцевого самоврядування	рішення Миколаївської міської ради від 18.06.2009 № 35/18 «Про затвердження Генерального Плану міста Миколаєва»; рішення Миколаївської міської ради про затвердження Детальних планів території міста Миколаєва; рішення Миколаївської міської ради від 25.01.2025 № 28/68 «Про затвердження Положення про порядок організації створення, оновлення, перевірки топографо-геодезичних знімків та ведення

єдиної цифрової топографічної основи території м. Миколаєва масштабу 1:500, 1:2000».

Умови отримання адміністративної послуги

9.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Фізична (юридична особа) або уповноважена особа замовника, яка подала виконавчому органу міської ради заяву на видачу будівельного паспорту
10.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	Для отримання дублікату будівельного паспорту забудови земельної ділянки до заяви замовником рекомендовано надати: -заяву щодо надання дублікату будівельного паспорту забудови земельної ділянки; -копію документа, що засвідчує право власності або користування земельною ділянкою або договір суперфіції.
11.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Документи подаються уповноваженому органу з питань містобудування та архітектури з урахуванням вимог статті 26 ¹ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 року № 681: - в електронній формі через електронний кабінет Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі - електронний кабінет) або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронним кабінетом, користувачем якої є замовник та відповідний уповноважений орган з питань містобудування та архітектури; - у паперовій формі особисто замовником (у тому числі через центри надання адміністративних послуг) або поштовим відправленням з описом вкладення.
12.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
13.	Строк надання адміністративної послуги	протягом 10 робочих днів
14.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	Підставою для відмови є: -неподання заяви на видачу дублікату будівельного паспорта, відповідно до

		п.2.12 Порядку видачі будівельного паспорта забудови земельної ділянки, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2011 № 103.
15.	Результат надання адміністративної послуги	Дублікат будівельного паспорта забудови земельної ділянки
16.	Способи отримання відповіді (результату)	Особисто заявником або уповноваженою особою замовника в Департаменті з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради або в електронній формі через електронний кабінет Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.
17.	Примітка	Дублікат надається відповідним уповноваженим органом з питань містобудування та архітектури на безоплатній основі протягом десяти робочих днів з дня реєстрації заяви про видачу дубліката будівельного паспорта з використанням Реєстру будівельної діяльності.