

Графічний довідник:
правила розміщення
ВИВІСОК



МИКОЛАЇВ

Місто на хвилі





Цей документ створено для того, щоб впорядкувати відносини у сфері розміщення **вивісок**, зберегти автентичність історичного середовища та туристичну привабливість міста. Мати чітку процедуру, ряд зрозумілих і доступних кожному принципів і правил щодо встановлення вивісок.

Наша мета – мати привабливе місто, комфортне для жителів та його гостей.

Для кого це зроблено:

- **для бізнесу** – це врегулювання відносин у сфері розміщення зовнішньої реклами, встановлення чіткої процедури щодо розміщення **вивісок**, можливість бути поміченим серед потенційних покупців.
- **для міста** – це формування якісного середовища, чистота від інформаційного сміття, яке заповнює візуальний простір та не несе корисної інформації.
- **для жителів та гостей міста** – це можливість швидко знайти потрібну інформацію, зберегти “привітний” до людини простір.

Як цього досягнути:

- сформувавши правильний підхід до встановлення **вивісок**, з урахуванням архітектурно – художнього, стилістичного та колористичного рішення фасадів, конкретного архітектурного середовища та особливостей людського сприйняття.

Де і як можна
розміщувати
ВИВІСКИ



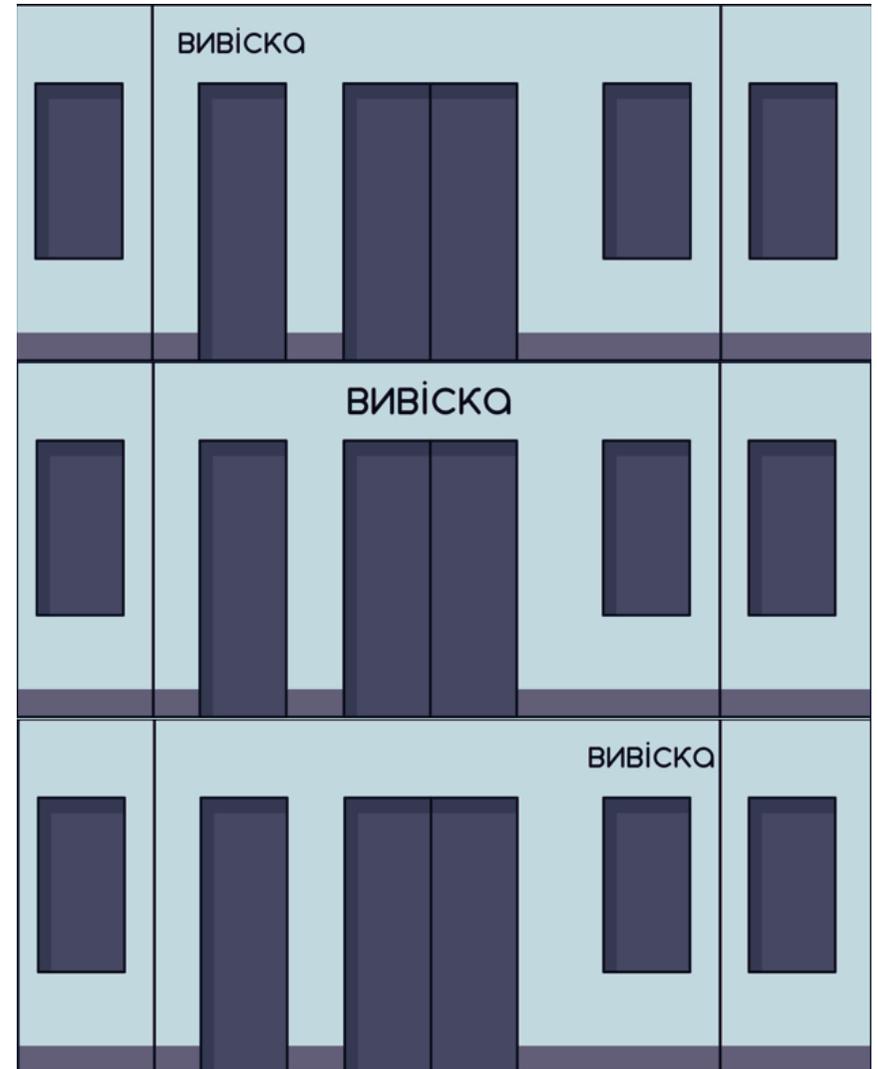
Вимоги - РОЗДІЛ 6.



1. Дозволяється у вбудовано-прибудованих приміщеннях, розміщення **не більше однієї вивіски** та одного кронштейну для однієї особи.



2. Вивіска може бути розміщена над вітринами, входом або віконними отворами вбудовано-прибудованих приміщень **не вище першого поверху будинку, будівлі, споруди або поверху, на якому розміщено власне чи надане у користування особі приміщення.**



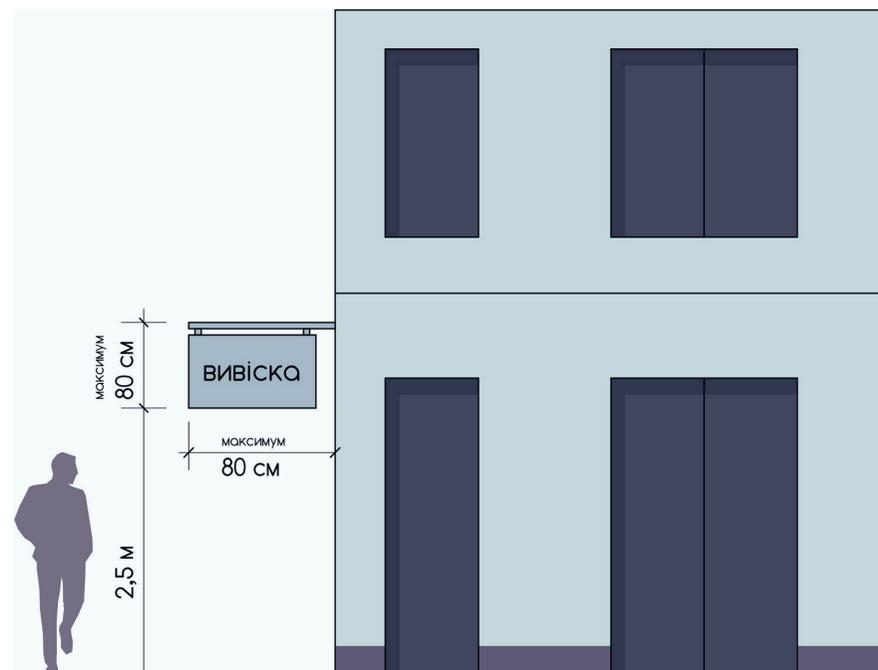
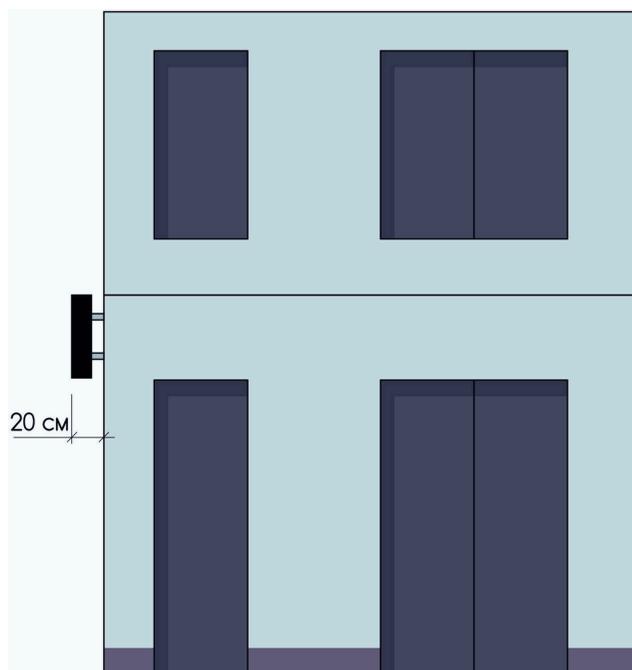
3. Вивіска має розміщуватись на відстані не більше ніж на 20 см від площини фасаду до лицьового боку вивіски. У випадках ускладненого монтажу чи розміщенням перед газовою трубою (у цьому випадку необхідно отримати відповідне погодження) цю відстань допускається збільшувати до 30 см. **Площа вивіски не повинна перевищувати 3,0 м².**

Нижній край вивіски на кронштейні повинен розміщуватись на висоті не менше ніж 2,5 м від рівня мощення.

Максимальні габарити вивіски на кронштейні:

для зони А: повинні бути не більше 80 × 80 см, товщиною не більше 25 см;

для зони Б: повинні бути не більше 130 × 80 см, товщиною не більше 18 см.

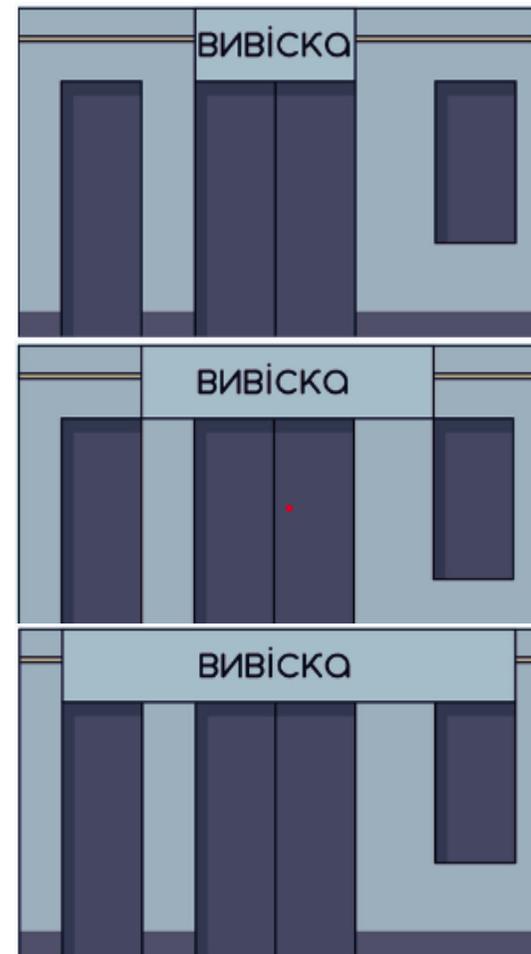


4. Якщо на фасаді будівлі **присутня газова труба**, розміщена в місці потенційного кріплення вивіски, над входом або вітриною необхідно зробити підкладку, на якій будуть розміщуватися плоскі або об'ємні окремо стоячі символи.

Таку вивіску потрібно додатково **узгоджувати з газовою службою**.

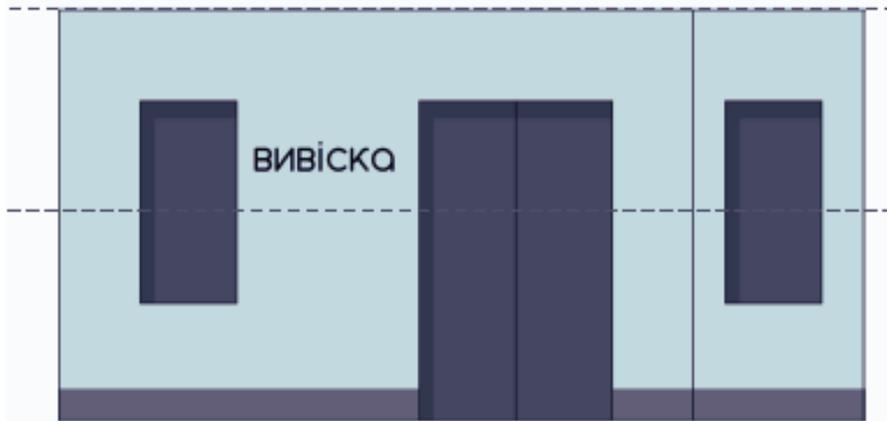
Підкладку можна виконати з акрилу, пластику або дерева. Вона має бути пофарбована під колір фасаду або бути виконаною в ахроматичних кольорах: для світлих відтінків – білим кольором, для кольорових та темних – чорним, для сірого – сірим.

Ширина підкладки має відповідати межах вікон або іншим елементам фасаду.



5. Вивіска може бути розміщена біля входу в приміщення, вітрини, віконного отвору або між ними, але **не більше однієї для одного власника (орендаря)**.

Вивіска повинна розміщуватися не нижче горизонтальної міжвіконної осі першого поверху та не вище першого поверху або поверху, на якому розміщено власне чи надане у користування особі приміщення.



6. Вивіска у вигляді поклейки, розміщеної у вікні, вітрині та прозорій частині вхідних дверей повинна займати **не більше 35%** їх вільної площі та мати прозору підложку, зображення на якій повинно займати **не більше 50%** від загальної площі вивіски.



7. Якщо особа знаходиться вище першого поверху або вхід є спільним для декількох власників (орендарів), то їх вивіски мають розміщуватися біля входу в будинок, будівлю або споруду на невеликих табличках однакового розміру та однакового матеріалу (загальна допустима площа для облаштування вивісок-табличок – 3.0 м^2 , співвідношення розміру таблички – $[1 : 3] | [1 : 4]$).

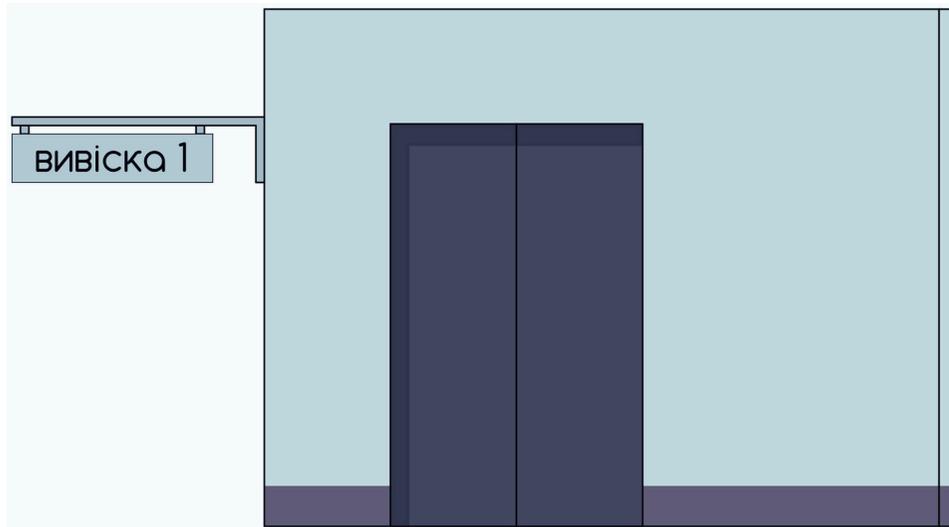
Такі вивіски потрібно розміщувати зліва чи справа від входу.



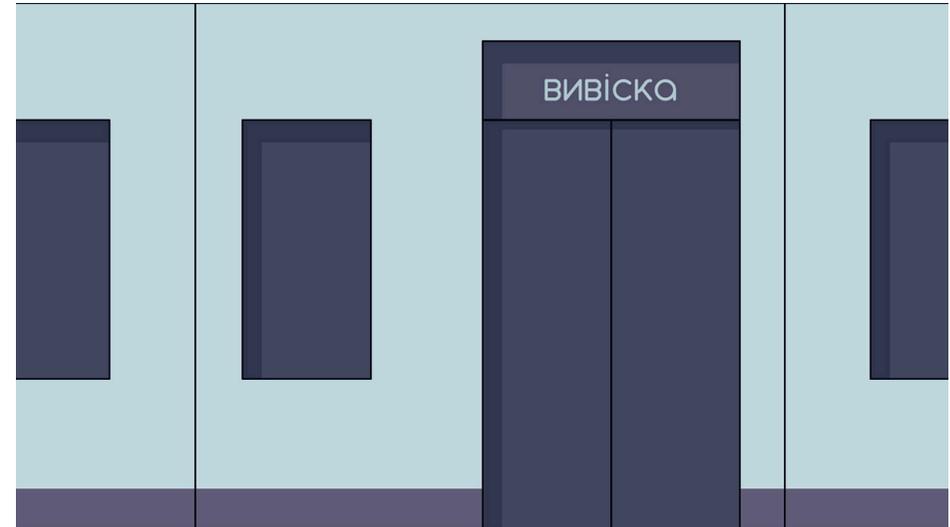
8. Вивіска розміщується на огорожі та її вхідній (візній) брамі, якщо вся будівля та земельна ділянка знаходиться у власності або користуванні особи.



9. Вивіска-кронштейн у формі плоскої або об'ємної конструкції, має розміщуватися **не вище першого поверху або поверху, на якому розміщено власне чи надане у користування особі приміщення.**



10. При погодженні нового будівництва дозволяється розміщення вивісок в спеціально передбачених для цього у проекті будинку нішах, картушах, приставних вітринах тощо.



11. Вивіска розміщується на фасаді нежитлової будівлі комерційного призначення (вище першого поверху), фронтоні, якщо особі **на праві приватної власності** належить вся будівля. Така вивіска може бути площею більше 3.0 м².



12. Вивіска розміщується на даху будівлі комерційного призначення, якщо це загальна назва усієї будівлі. Така вивіска може бути площею більше 3.0 м².



Де і як не можна
розміщувати
ВИВІСКИ



Вимоги - РОЗДІЛ 6.

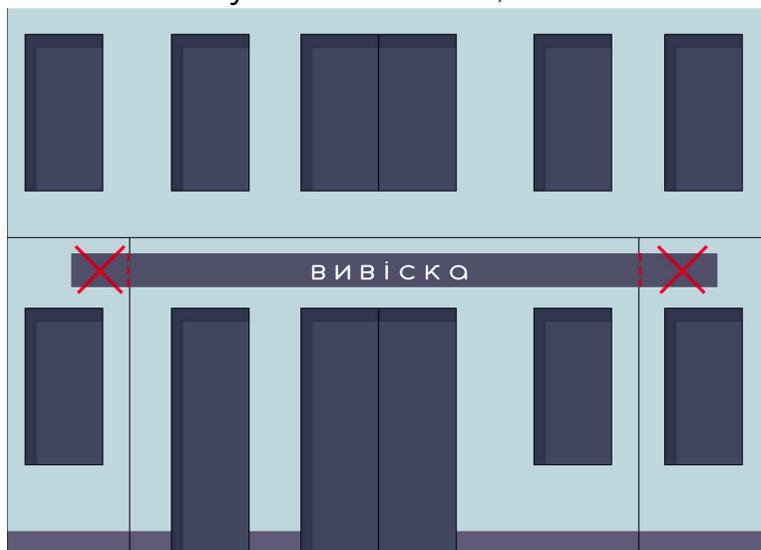


1. Вивіска не може бути розміщеною:

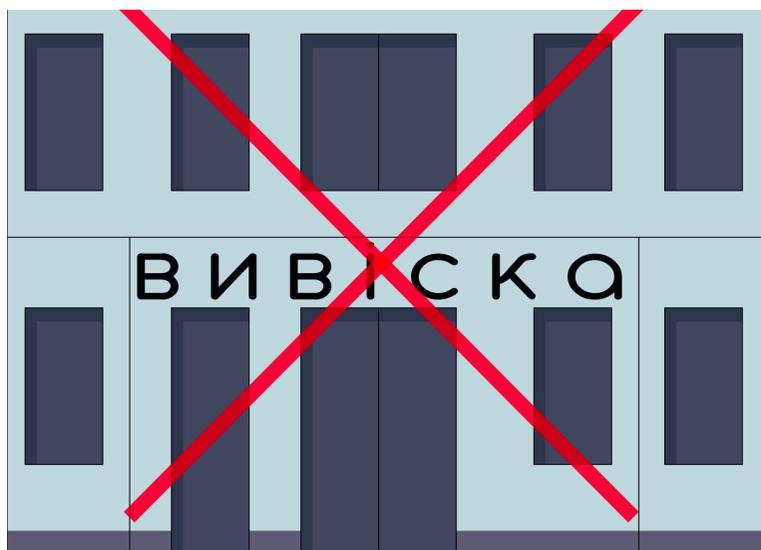
- вище першого поверху будівлі (**вивіска 1**);
- нижче горизонтальної міжвіконної осі вікон першого поверху (**вивіска 2**);
- із закриттям вікон або інших елементів фасаду та архітектурного чи скульптурного декору (**вивіска 3**);
- із закриттям огорож балконів чи розміщуватися безпосередньо на них (**вивіска 4**);
- у вигляді кронштейну на фасаді будівлі біля в'їзних арок, воріт (**вивіска 5**);
- вище поверху, на якому на якому розміщено власне чи надане у користування особі приміщення.



2. Вивіска **не може** виходити за межі контурів приміщень, де розміщується власне чи надане у користування особі приміщення, бути більшою ніж 3,0 м².



3. Розміри вивіски повинні органічно співвідноситись з пропорціями фасаду (та елементів фасаду) будинку, будівлі, споруди. Вивіска повинна гармоніювати з архітектурним середовищем, доцільно доповнювати фасад будинку, будівлі, споруди та забезпечувати його візуальну цілісність. Необхідно уникати домінування площі вивіски відносно площі всього фасаду або порушення його естетичних принципів.



4. При розміщенні вивіски необхідно враховувати місцезнаходження встановлених раніше вивісок на будівлі, які були погоджені у встановленому порядку.



Види та матеріали ВИВІСОК



Вимоги - РОЗДІЛ 6.



1. Вивіска може бути виготовлена у вигляді об'ємних або плоских окремо розташованих літер зі знаками. Окремі літери, за якими видно частину фасаду, на якому вивіска встановлена. Вивіска має бути виконана з таких матеріалів: акрил (пластик), метал, камінь, дерево, скло. Дозволяється використовувати підкладку з акрилу, пластику, металу, дерева, скла.

В межах зони А – забороняється використання підкладки для вивіски.



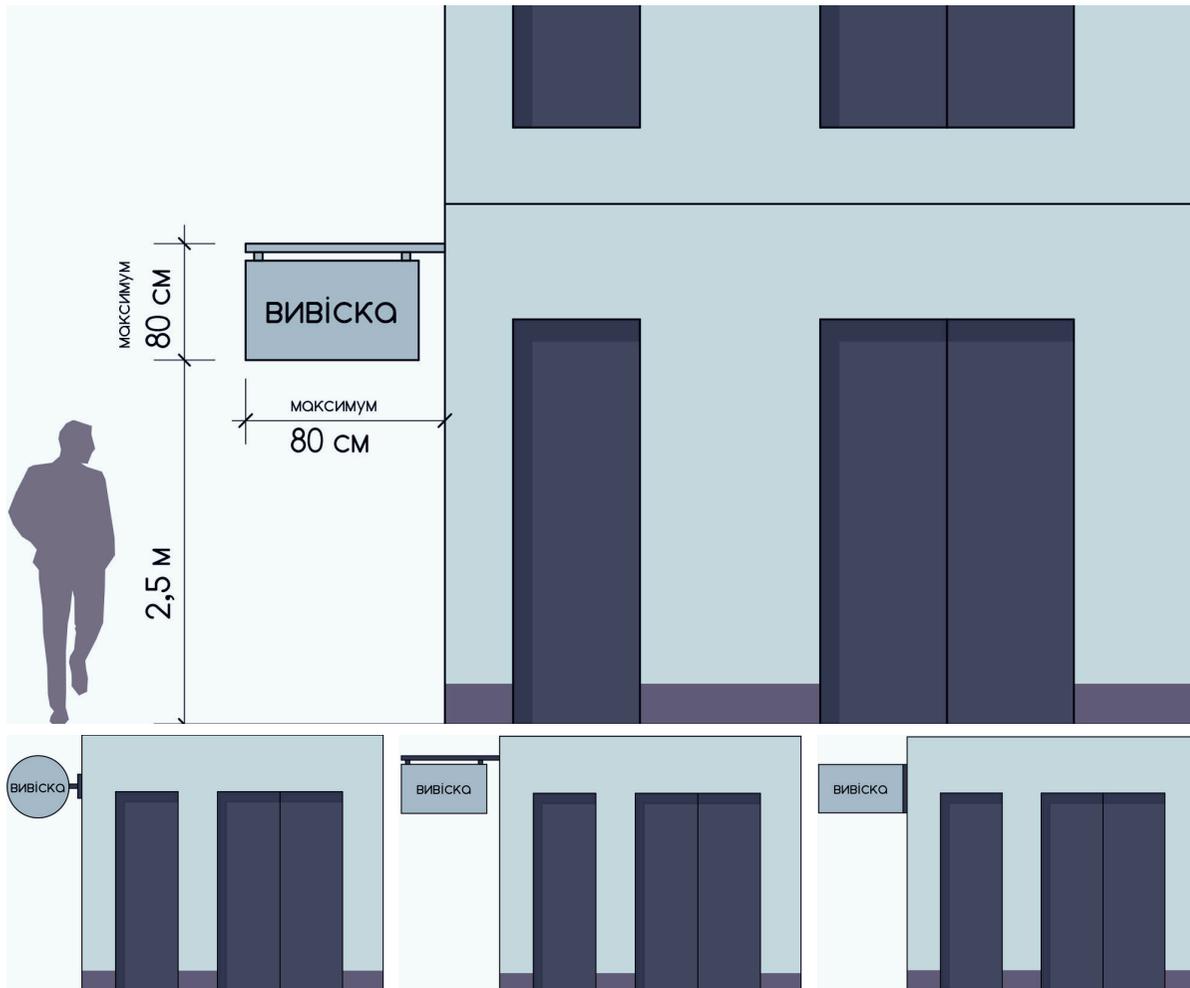
2. **Вивіски-кронштейни** – це вивіски, встановлені перпендикулярно площині фасаду.

Розмір даної вивіски:

для зони А: повинні бути не більше 80 × 80 см, товщиною не більше 25 см;

для зони Б: повинні бути не більше 130 × 80 см, товщиною не більше 18 см.

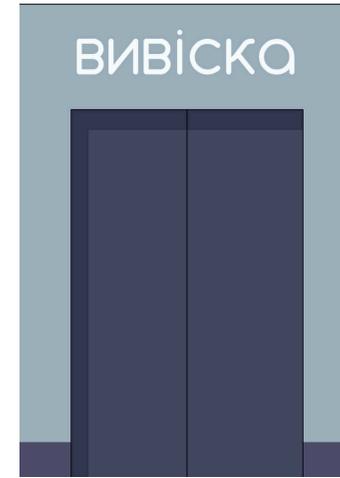
Нижній край вивіски, що влаштовується за допомогою кронштейна повинен розміщуватися на висоті не менше ніж 2,5 м від рівня мощення.



3. Вивіска може бути виготовлена у вигляді об'ємних літер, прикріплених до спільного каркасу чи профілю.



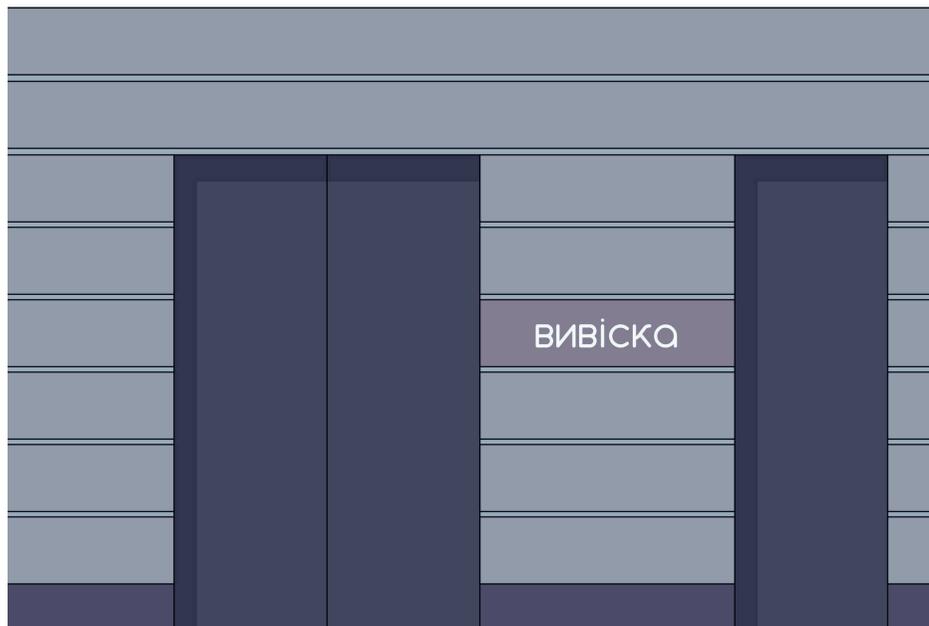
4. Вивіска може бути виконана у вигляді напису, акуратно виконаного і каліграфічно написаного фарбою на фасаді.



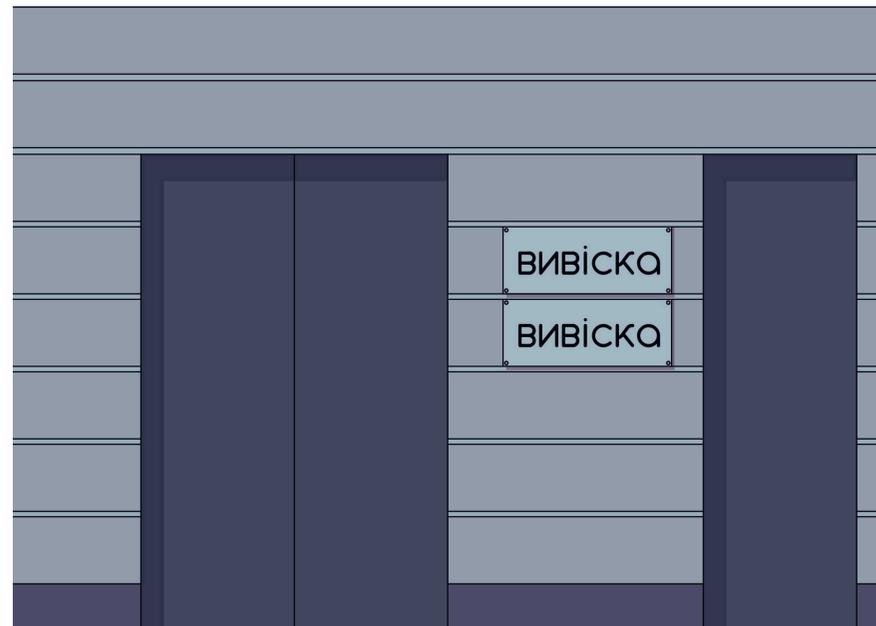
5. Вивіска вирізьблена у тиньку



6. Вивіска може бути виготовлена у вигляді таблички. До табличок відносяться вивіски з плоскою підкладкою, можуть бути виконані з акрилу, металу, дерева або каменю з накладними або різьбленими буквами.



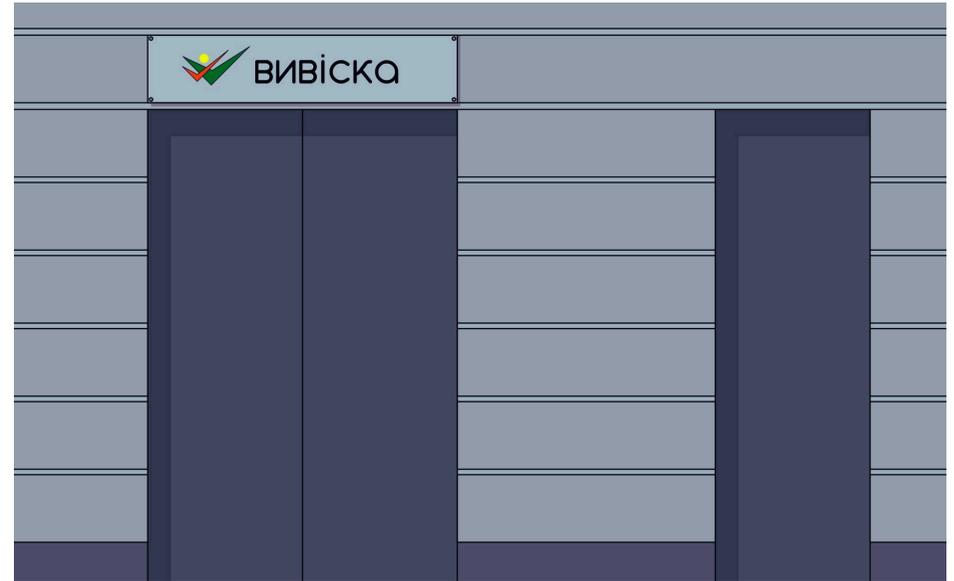
7. Вивіска може бути виготовлена у вигляді зі скла, текст на ній наклеєний з плівки або виконаний у різних техніках гравіювання.



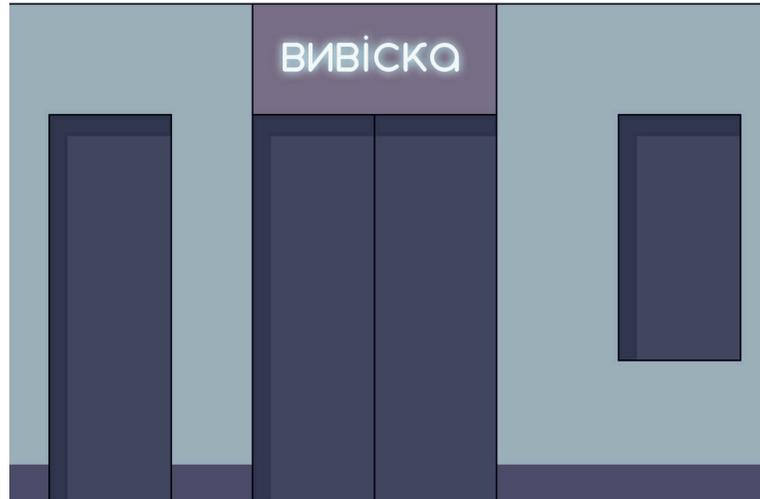
8. На вивісках використовується монохромний варіант логотипу / фірмового знаку.



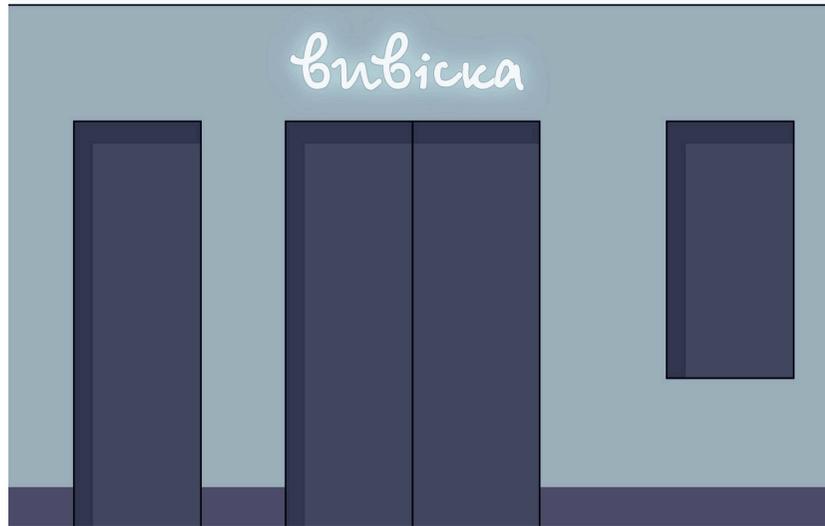
9. Якщо використання монохромного варіанту не можливо, використовується спрощений кольоровий варіант логотипу (не більше трьох кольорів + чорний/білий).



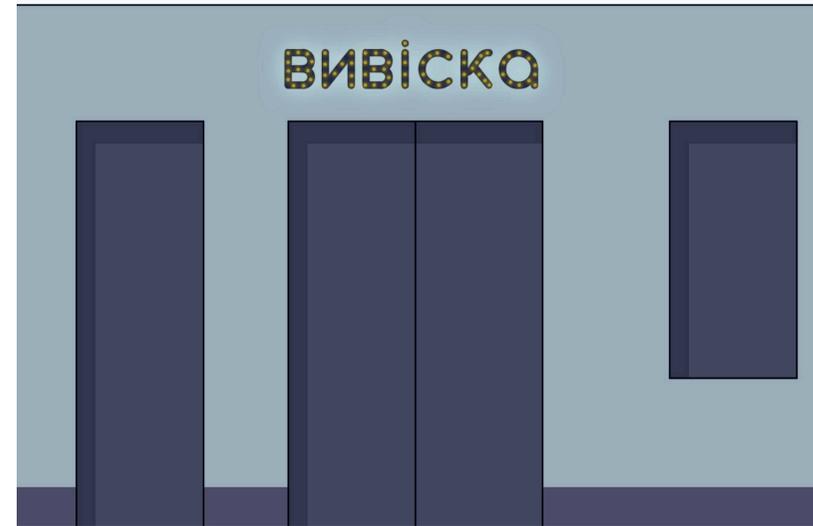
10. Вивіска може бути виготовлена у вигляді відкритої або закритої площини з внутрішньою підсвіткою за умови, що світло пропускають лише літери чи зображення, а фон лишається непрозорим та неосвітленим.



11. Вивіска може бути виготовлена у вигляді світлової неонові або діодної трубки будь-якого кольору.



12. Вивіска може бути виготовлена у вигляді світлових носіїв, що формують напис чи зображення.



Освітлення ВИВІСОК



Вимоги - РОЗДІЛ 6.



Освітлення вивіски не повинно освітлювати житлові або нежитлові приміщення будинків, будівель, споруд, на яких вони розміщуються або приміщення сусідніх будівель.

Освітлення повинно бути спрямоване безпосередньо на вивіску.

Кабелі живлення повинні бути вмонтовані в спеціальні коробки, які пофарбовані у колір фасаду.

