S-zr-260/49

Про продовження ФОП Коваль Ніні Марківні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі магазину з кафетерієм та літнім майданчиком по Херсонському шосе, 50А у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Коваль Ніни Марківни, дозвільну справу від 09.02.2023 № 23077-000594479-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Коваль Ніні Марківні на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:04:040:0023) площею 428 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 26.04.2013 № 9220, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі магазину з кафетерієм та літнім майданчиком по Херсонському шосе, 50А, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 25.08.2005 № 3019, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.12.2023 № 47916/12.01-47/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ