S-zr-260/20

Про передачу ТОВ «НІК-ВАР» в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Новозаводській, 16/4 в Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «НІК-ВАР», дозвільну справу від 31.01.2023 № 23077-000593205-007-09, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити ПП «НЕЛЛІ» право користування земельною ділянкою (кадастровий номер 4810136900:05:063:0023) площею 8896 кв.м по вул. Новозаводській, 16/2.

1.1. Передати ТОВ «НІК-ВАР» в оренду на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:063:0023) площею 8896 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 15.11.2012 № 8979, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 11.02 ‒ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для обслуговування нежитлового об’єкта по вул. Новозаводській, 16/4, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі акта приймання-передачі нерухомого майна від 04.01.2019, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 07.08.2023 № 26526/12.01-47/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти новий договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ