S-zr-250/32

Про передачу в оренду громадянину Никифорчуку Георгію Георгійовичу земельної ділянки для обслуговування магазину по Одеському шосе, 96-а у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Никифорчука Георгія Георгійовича, дозвільну справу від 01.02.2022 № 23064-000567662-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Никифорчуку Георгію Георгійовичу в оренду строком на 10 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:10:008:0002) площею 50 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 29.08.2013 № 9489, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування магазину по Одеському шосе, 96А, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі декларації про готовність об'єкта до експлуатації МК141182601712, виданої 17.09.2018 управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 16.02.2022 № 8055/12.01-47/22-2 (забудована земельна ділянка).

1.2. Договори оренди землі, які зареєстровано в книзі записів договорів оренди від 29.08.2013 № 9489, визнати припиненими.

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ