S-zr-155/108

Про продовження ФОП Харламенко Ользі Михайлівні строку оренди земельної ділянки для обслуговування кафе "Сластена" по просп. Богоявленському, 328 у Корабельному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ФОП Харламенко Ольги Михайлівни, дозвільні справи від 22.10.2020 № 23038-000391373-007-03 та від 22.03.2021 № 23040-000451505-007-03 , рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ФОП Харламенко Ользі Михайлівні на 15 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер – 4810136600:08:042:0004) площею 950 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 08.01.2010 № 7259, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування кафе "Сластена" по просп. Богоявленському, 328, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу від 13.10.2011 № 1663, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 06.03.2024 № 935/12.01-47/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ