s-zr-205/282



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про передачу МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ» земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:02:060:0040) в постійне користування для обслуговування заправки водою для комунального транспорту по вул. Громадянській, 44- 3 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ», дозвільну справу від 20.03.2024 № 1126/УЗР, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1028 кв.м (кадастровий номер 4810136300:02:060:0040), з метою передачі у постійне користування МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ» для обслуговування заправки водою для комунального транспорту по вул. Громадянській, 44- 3 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Земельна ділянка має обмеження у використанні згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051:

- на земельній ділянці площею 0,0285 га за кодом типу 01.08 – «Охоронна зона навколо інженерних комунікацій».

1.1. Передати МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ» земельну ділянку (кадастровий номер 4810136300:02:060:0040) площею 1028 кв.м у постійне користування, з цільовим призначенням відповідно до класифікації видів цільового призначення земель: J.11.04 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), а саме для обслуговування заправки водою для комунального транспорту по вул. Громадянській, 44- 3 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка; право власності на нерухоме майно згідно із відомостями з державного реєстру речових прав, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2582577248060, номер запису про інше речове право: 46711459 від 09.02.2022, зареєстроване на підставі рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 63466505 від 15.02.2022, власник: територіальна громада, Миколаївська міська рада), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.03.2024 № 3948/12.01-24/24-2.

2. Зобов’язати МКП «МИКОЛАЇВВОДОКАНАЛ» одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

3. Замовнику:

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ