S-zr-245/52

Про надання у власність громадянці Кирпенко Жанні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:02:016:0028) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. 8 Поздовжня, 2Г/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Кирпенко Жанни Іванівни, дозвільну справу від 30.10.2019 №1204/Пз19, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 233 кв.м (кадастровий номер 4810136900:02:016:0028), з метою передачі у власність громадянці Кирпенко Жанні Іванівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. 8 Поздовжній, 2Г/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, відсутні.

1.1. Надати громадянці Кирпенко Жанні Іванівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:02:016:0028) площею 233 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. 8 Поздовжній, 2Г/1 в Інгульському районі м. Миколаєва (право власності на нерухоме майно відповідно до відомостей з державного реєстру речових прав від 03.07.2019 № 32283081, зареєстроване за Кирпенко Жанною Іванівною на підставі витягу з рішення Миколаївської міської ради від 13.07.2018 № 620, свідоцтва про право на спадщину від 10.06.2002 № 4 - 884, договору дарування від 19.06.2002 № 5373), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 09.02.2024 № 77/12.01-24/24-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ