S-zr-155/29 

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про внесення зміни до договору оренди землі щодо продовження фізичній особі - підприємцю Глонзі Тетяні Євгенівні та громадянам Шартукову Дмитру Олександровичу і Волошиній Наталі Юріївні строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень магазину з продажу квітів по вул. Спаській, 47/8 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення фізичної особи - підприємця Глонзи Тетяни Євгенівни та громадян Шартукова Дмитра Олександровича і Волошиної Наталі Юріївни, дозвільну справу від 31.03.2023 № 23077-000603596-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити Шартуковій Аллі Іванівні право користування земельною ділянкою (кадастровий номер 4810137200:09:015:0017) площею 221 кв.м по вул. Спаській, 47/8.

1.1. Внести зміни до договору оренди землі, який зареєстровано 12.11.2008 в книзі договорів оренди землі Миколаївської міської ради за № 6026 та яким посвідчено право на оренду земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:09:015:0017) площею 221 кв.м, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, фізичній особі - підприємцю Глонзі Тетяні Євгенівні та громадянкам Шартуковій Аллі Іванівні і Волошиній Наталі Юріївні, замінивши сторону договору з громадянки Шартукової Алли Іванівни на громадянина Шартукова Дмитра Олександровича, та продовжити договір на 15 років для обслуговування нежитлових приміщень магазину з продажу квітів по вул. Спаській, 47/8, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності САВ 916461, виданого 02.11.2007 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 10.06.2023 № 17375/02.02.01-22/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачам:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ