S-zr-11/21 10.08.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення Миколаївської міської ради**

**«**Про продовження ПАТ "Укрнафта" оренди земельної ділянки по

просп. Центральному, 99 в Центральному районі

м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)**»**

Суб’єктом подання проєкту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35.

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Карпуся Сергія Анатолійовича, начальника відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши заяву ПАТ "Укрнафта", дозвільну справу від 30.04.2021 №23064-000465996-007-03, рекомендації постійних комісій міської ради, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України “Про оренду землі”, “Про землеустрій”, “Про місцеве самоврядування в Україні”, управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про продовження ПАТ "Укрнафта" оренди земельної ділянки по просп. Центральному, 99 в Центральному районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)».

Відповідно до проєкту рішення передбачено: «Продовжити ПАТ "Укрнафта" на 3 роки з дати прийняття рішення міської ради оренду земельної ділянки площею 1150 кв.м, кадастровий номер 4810137200:09:075:0006, надану в оренду рішенням міської ради від 01.10.2009 №38/31, залишивши земельну ділянку в землях транспорту (код КВЦПЗ: J.12.11 – для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу) для подальшого обслуговування АЗС по просп. Центральному, 99, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 01.06.2021 №20979/12.01-47/21-2».

Враховуючи вище викладене, пропонуємо врахувати зазначені пропозиції до проєкту рішення при його подальшому розгляді.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради М.ГОРІШНЯ