s-zr-854/11 28.07.2021

**ПОЯСНЮВАЛЬНА** **ЗАПИСКА**

**до проекту рішення Миколаївської міської ради**

«Про надання ТОВ «ЕКОТРАНС» дозволу на виготовлення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул.Проектній, 3/1 для продажу суб’єкту господарювання»

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є Горішня Марія Леонідівна, начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради М.Горішня (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, відповідним за супроводження та доповідачем проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проекту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Торка Олени Володимирівни, начальника відділу землеустрою управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-00-52).

 Розглянувши звернення юридичної особи, дозвільну справу від 22.08.2019 номер 000577, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись ст.ст. 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлено проєкт рішення « Про надання ТОВ «ЕКОТРАНС» дозволу на виготовлення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул.Проектній, 3/1 для продажу суб’єкту господарювання» для винесення на сесію міської ради.

 Відповідно до проекту рішення передбачено товариству з обмеженою відповідальністю «ЕКОТРАНС» надати дозвіл на виготовлення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3438 кв.м, кадастровий №4810136300:07:001:0098, для обслуговування нежитлового об’єкта (код КВЦПЗ J 11.02- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вул.Проектній, 3/1 в Заводському районі м.Миколаєва.

 Управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 3438 кв.м для обслуговування нежитлового об’єкта по вул.Проектній, 3/1 в Заводському районі м.Миколаєва.

 Висновки департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 30.08.2019 № 17-3350 та від 23.04.2021 № 15808/12.01-47/21-2.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проект рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIIІ скликання, розроблений проект рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніше як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління

земельних ресурсів Миколаївської

міської ради М.ГОРІШНЯ

Торка