S-zr-96/45 22.09.2021

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про відмову ТОВ «Демаре-28» у продовженні оренди земельної ділянки по вул. Севастопольській ріг вул. 1 Слобідської у Центральному районі м. Миколаєва»

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Марія Горішня (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Карпуся Сергія Анатолійовича, начальника відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши заяву ТОВ «Демаре-28», дозвільну справу № 000372 від 23.05.2018, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Земельним кодексом України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проект рішення «Про відмову ТОВ «Демаре-28» у продовженні оренди земельної ділянки по вул. Севастопольській ріг вул. 1 Слобідської у Центральному районі м. Миколаєва» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено:

1. Відмовити ТОВ «Демаре-28» у продовженні оренди земельної ділянки площею 5 кв.м (кадастровий номер 4810137200:08:021:0006), для обслуговування тимчасово розміщеного торговельного кіоску по вул. Севастопольській ріг вул. 1 Слобідської у Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка).

1.1. Припинити ТОВ «Демаре-28» право користування земельною ділянкою площею 5 кв.м по вул. Севастопольській ріг вул. 1 Слобідської.

Підстава: висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 24.06.2021 № 24643/12.01-24/21-2.

2. Зобов’язати ТОВ «Демаре-28» звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради Марія ГОРІШНЯ

Карпусь